

**MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO miasta LEGNICY -  
TERENU POŁOŻONEGO W REJONIE ULICY BYDGOSKIEJ, TORÓW KOLEJOWYCH  
I RZKI CZARNEJ WODY  
SKALA 1:1000**

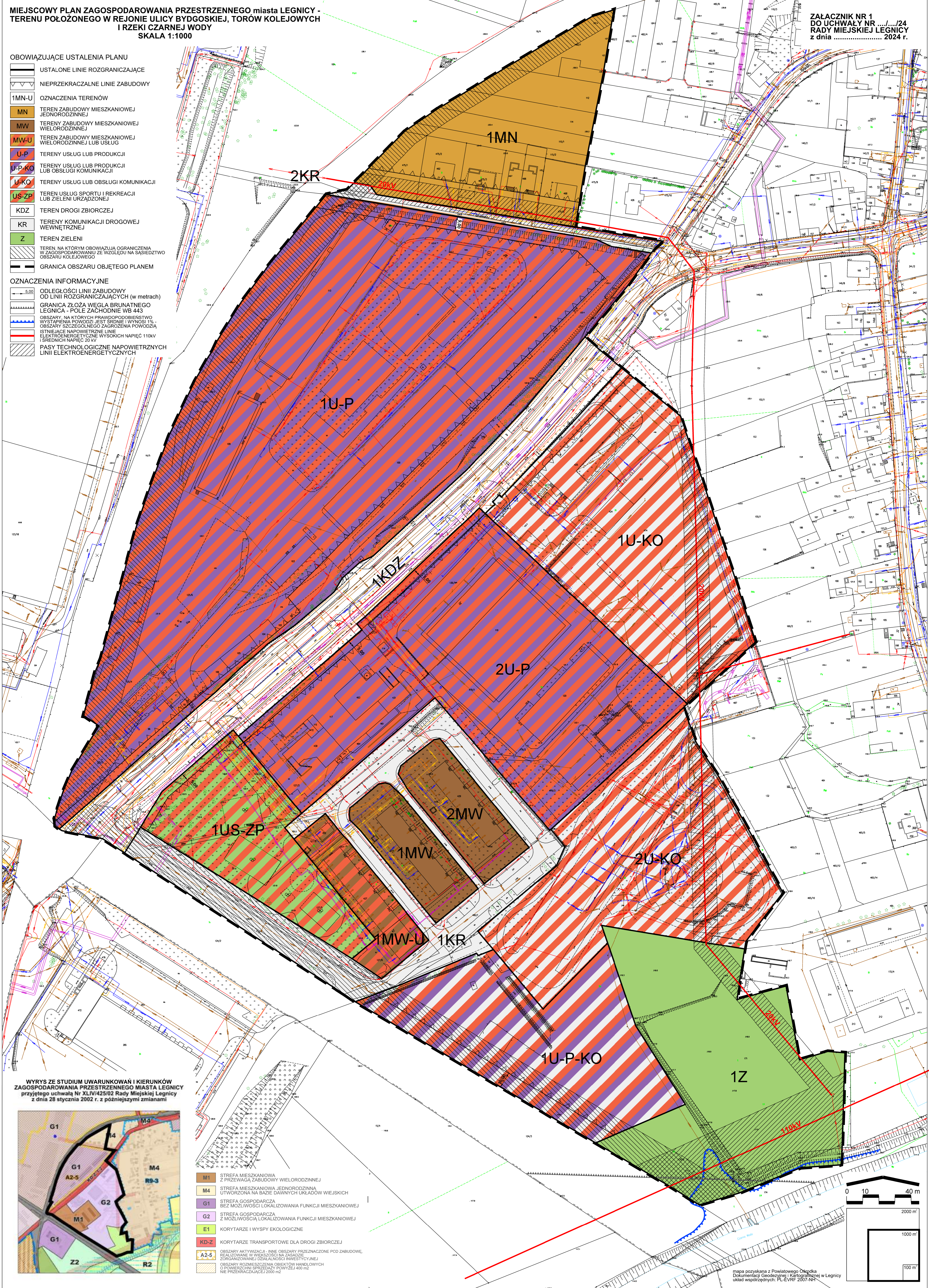
**ZALĄCZNIK NR 1  
DO UCHWAŁY NR ...../24  
RADY MIEJSKIEJ LEGNICY  
z dnia ..... 2024 r.**

**OBOWIĄZUJĄCE USTALENIA PLANU**

- USTALONE LINIE ROZGRANICZAJĄCE
- NIEPRZEKACZALNE LINIE ZABUDOWY
- 1MN-U** OZNACZENIA TERENÓW
- MN TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- MW TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ
- MW-U TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ LUB USŁUG
- U-P TERENY USŁUG LUB PRODUKCJI
- U-P-KC TERENY USŁUG LUB PRODUKCJI LUB OBSŁUGI KOMUNIKACJI
- U-KO TERENY USŁUG LUB OBSŁUGI KOMUNIKACJI
- US-ZP TEREN USŁUG SPORTU I REKREACJI LUB ZIELENI URZĄDZONEJ
- KDZ TEREN DROGI ZBIORCZEJ
- KR TERENY KOMUNIKACJI DROGOWEJ WEWNĘTRZNEJ
- Z TEREN ZIELENI
- TEREN, NA KTÓRYM OBOWIĄZUJĄ OGRANICZENIA W ZAGOSPODAROWANIU ZE WZGLĘDU NA SĄSIĘDZTWO OBSZARU KOLEJOWEGO
- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM

**OZNACZENIA INFORMACYJNE**

- ODLEGŁOŚCI LINII ZABUDOWY OD LINII ROZGRANICZAJĄCYCH (w metrach)
- GRANICA ZŁOŻA WĘGLA BRUNATNEGO LEGNICA - POLE ZACHODNIE WB 443
- OBSZARY, NA KTÓRYCH PRAWDOPODOBIEŃSTWO WYSTĄPIENIA POWODZI JEST ŚRODNI I WYNOŚY 1%
- OBSZARY SZCZEGÓLNEGO ZAGROZENIA POWODZIĄ
- ISTNIEJĄCE NAPONOWIETRZNE LINIE ELEKTROENERGETYCZNE WYSOKICH NAPIĘC 110kV
- I ŚREDNICH NAPIĘC 20 kV
- PASY TECHNOLOGICZNE NAPONOWIETRZNYCH LINII ELEKTROENERGETYCZNYCH



**WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKÓW I KIERUNKÓW  
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA LEGNICY  
przyjętego uchwałą Nr XLIV/425/02 Rady Miejskiej Legnicy  
z dnia 28 stycznia 2002 r. z późniejszymi zmianami**



- M1 STREFA MIESZKANIOWA Z PRZEWAĞĄ ZABUDOWY WIELORODZINNEJ
- M4 STREFA MIESZKANIOWA JEDNORODZINNA UTWORZONA NA BAZIE DAWNYCH UKŁADÓW WIEJSKICH
- G1 STREFA GOSPODARZA BEZ MOŻLIWOŚCI LOKALIZOWANIA FUNKCJI MIESZKANIOWEJ
- G2 STREFA GOSPODARZA Z MOŻLIWOŚCIĄ LOKALIZOWANIA FUNKCJI MIESZKANIOWEJ
- E1 KORYTARZE I WYSPIE EKOLOGICZNE
- KD-2 KORYTARZE TRANSPORTOWE DLA DROGI ZBIORCZEJ
- A2-5 OBSZARY AKTYWIZACJI - INNE OBSZARY PRZEZNACZONE POD ZABUDOWĘ, REALIZOWANE W WIEKSOŚCI NA ZASADZIE ZORGANIZOWANEJ DZIAŁALNOŚCI INWESTYCYJNEJ
- OBSZARY NIEZMIESZCZENIA OBIEKTÓW HANDELOWYCH O POWIERZCHNI SPRZEDAŻY POWYŻEJ 400 m2 NIE PRZEKACZAJĄCEJ 2000 m2